

VERKAUFT



Beschreibung:

Adresse:

Modernes Wohndesign

Lassen Sie sich von uns durch ein traumhaft schönes Wohnhaus führen und von seiner Lebensart begeistern. Es ist gelungen, alle Ansprüche an ein modernes und freizügiges Wohnen umzusetzen. Durch eine attraktive Grundrissgestaltung wurden Lebensräume für Gemeinsamkeit und Individualität geschaffen. Das lichtdurchflutete Wohnhaus lädt zum Wohlfühlen und Entspannen in einer gemütlichen Atmosphäre ein.

1981 wurde das Wohnhaus vom renommierten Fertighausanbieter RENSCH-HAUS in hochwertiger Bauqualität auf einem massiven Kellergeschoss errichtet. Im Jahr 2011 erfolgte durch den neuen Eigentümer eine aufwendige Sanierung und moderne Ausstattung des Hauses. Die Beheizung erfolgt über eine Ölzentralheizung. Ein doppelzügiger Schornstein ermöglicht den Anschluss eines Festbrennstoffkessels und eines Kamins im Wohnbereich. Die Wohnbereiche sind mit einem hochwertigen Project Floors Designbodenbelägen in Wildholzoptik ausgestattet, die Sanitär- und Kellerbereiche mit attraktiven Fliesenböden.

Es steht eine großzügige Wohnfläche zur Verfügung. Im Souterrain befinden sich Heizungs- und Wirtschaftsräume, die Garage und ein großzügiges Arbeitszimmer mit einer Größe von ca. 26 m². Im Obergeschoss wurde der Koch-Essbereich zum Wohnbereich integriert, so dass eine Gesamtfläche von ca. 50 m² für gemeinsame Stunden mit der Familie zur Verfügung steht. Der Küchenbereich ist mit einer modernen Einbauküche mit hochwertigen Geräten ausgestattet, welche verbleibt. Ein Schlafzimmer, sep. Ankleidezimmer, Vollbad sowie eine geräumige Diele komplettieren das Obergeschoss. Im Dachgeschoss befinden sich zwei große Kinderzimmer, ein kleines Bad sowie ein weiterer kleiner Raum, welcher derzeit als Teeküche genutzt wird. Ein Zimmer im DG führt auf einen großen Balkon mit einem herrlichen Ausblick. Liebhaber des anspruchsvollen Wohnens werden begeistert sein.

Kategorie: Kaufobjekte
Preis: 185000 EUR
Zimmer: 4
Schlafzimmer: 2
Status: Vertrag
Objektart: Referenzobjekt
Grundstück: 950
Wohnfläche: 155
Garagen: 1
Baujahr: 1981